

CAIET DE SARCINI

Lucrări de igienizare

(zugraveli lavabile la pereți și tavane pe tencuieli existente)

1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: Lucrări de igienizare (zugraveli lavabile pereți și tavane pe tencuieli existente)

Cod CPV: 45442180-2 Lucrări de revopsire

Tipul achiziției: execuție lucrări

Valoare estimată: 22.575 lei fără TVA

Sursa de finanțare: Bugetul local

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

a. Obiectivul prezentei achiziții îl constituie execuția lucrărilor de igienizare a interiorului salii de sport, cantina școlii, grupuri sanitare corp principal și corp C, la Colegiul Tehnic Grigore Moisil din str. Rodnei, nr. 23, Bistrita.

Lucrările vor consta în:

b) zugravirea cu vopsea lavabilă pe tencuieli existente – cantitate estimată 2150 mp, a pereților, tavanelor și toaletelor, enumerate în anexa nr. 1.

2.1 Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate minimale pentru executarea lucrărilor de igienizare (zugraveli lavabile).

3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor.

3.2. Acest Caiet de Sarcini definește standardele minime pentru execuția lucrării.

3.3 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII AMPLASAMENT

Amplasamentul lucrării îl reprezintă clădirile cu destinația de sali de clasa situate în Bistrita, str. Rodnei, nr. 23, iar încăperile asupra cărora se va interveni se află în corpul principal, corp C, sala de sport și cantina școlii .

Funcțional, corpul principal de clădire și corpul C sunt organizate pe 4 nivele incluzând parterul. Vor fi igienizate doar grupurile sanitare aprox. 37 mp.

Sala de sport va fi igienizată pe o suprafață estimată de 1355 mp.

Cantina școlii va fi igienizată pe o suprafață estimată de 758 mp.

5. DATE TEHNICE

5.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

Suprafețele care vor urma a fi igienizate prezintă diferite stadii de deteriorare de suprafață. Finisajul actual este realizat prin tencuire plană pe care a fost aplicat var/vopsea lavabilă albă .

5.2 ETAPELE DE EXECUȚIE A LUCRĂRII

Execuția lucrărilor se va face etapizat, în conformitate cu oferta desemnată câștigătoare, parte integrantă a contractului.

5.2.1- Pregătirea suprafețelor.

5.2.2 - Execuția zugravelilor.

Fiecare etapă va începe după transmiterea ordinului de începere emis de către Beneficiar.

Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului.

În prealabil, se face verificarea și rectificarea eventuală a stratului suport.

Se interzice folosirea vopselelor cu termenul de utilizare depășit.

Vopsirea cu vopsea lavabilă se realizează, aplicând vopseaua manual în două straturi. Diluarea vopselei se va face conform indicațiilor fabricantului. Al doilea strat de vopsitorie se va aplica numai după uscarea completă a primului strat.

Culorile care vor fi aplicate pe pereți/tavane vor fi alb și roz deschis.

Executarea manuală a vopsitoriei se realizează cu bidineaua sau cu trafalet.

Specificații privind execuția:

Zugravirea se realizează în următoarea ordine:

- amorsă
- vopsea lavabilă diluată aplicată în două straturi

6. MATERIALELE ȘI UTILITĂȚILE

Materialele utilizate la executarea vopsitoriilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

În Lista de materiale, parte componentă a Devizului ofertă se vor preciza denumirea, cantitatea și prețurile materialelor ce vor fi utilizate: vopsea lavabilă.

Utilitățile necesare pentru execuția lucrării, respectiv apa și energia electrică, vor fi puse la dispoziție de către beneficiar din rețelele proprii.

7. LIVRAREA, TRANSPORTUL, MANIPULAREA ȘI DEPOZITAREA MATERIALELOR

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Nu este permisă depozitarea materialelor pentru întreaga lucrare în imobilul beneficiarului. Executantul va aduce numai materialele ce vor fi puse în opera în ziua în curs.

8. ECHIPAMENTE, UNELTE, PERSONAL

Pentru executarea categoriilor de lucrări (zugraveli) se vor utiliza unelte și echipamente profesionale. Încăperile care vor fi supuse lucrărilor au înălțimea cuprinsă între 3,40 m și 7 m.

Pentru realizarea igienizărilor este necesară utilizarea de scara sau schela . Acestea precum și modalitatea lor de utilizare trebuie să respecte prevederile legislației de Securitate și sănătate în muncă legate de lucrul la înălțime, executantul asumându-și întreaga responsabilitate.

Pentru executarea lucrărilor executantul va utiliza personal de specialitate, abilitat pentru fiecare categorie de lucrări (zugraveli). In cadrul ofertei acesta va prezenta explicit personalul alocat.

9. CONDIȚII DE CALITATE, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către beneficiar:

- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor se va face după uscarea perfectă a acestora, dar nu mai devreme de 48 de ore de la finalizare;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condițiile de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Verificarea zugrăvelilor se va face prin:

- examinarea aderenței zugrăvelilor de stratul suport: o zugrăveală de calitate nu trebuie să se ia pe palmă la o frecare ușoară.

Recepția lucrărilor

La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica în scris Beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție și de a întocmi situațiile de lucrări care vor avea anexate antemăsurătorile aferente.

Pe baza situațiilor de lucrări executate, respectiv confirmate și a constatărilor efectuate la fața locului, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru convocarea comisiei de recepție.

În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

În funcție de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba, amâna sau de a respinge recepția la terminarea lucrărilor.

10.CERINȚE GENERALE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

10.1 MĂSURI GENERALE

10.1.1 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

10.1.2 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini în perioada anterioară depunerii ofertelor. Aceste propuneri vor fi formulate în scris și înaintate beneficiarului sub formă de solicitări de clarificări.

10.1.3 Înainte de punerea în operă a finisajelor (vopsea lavabilă colorată) executantul va prezenta mostre beneficiarului.

10.1.4 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile legislației de securitate a muncii specifice construcțiilor, legislația de medicină a muncii.

10.1.5 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

10.2. DURABILITATEA. INTREȚINEREA

Materialele utilizate trebuie să prezinte o bună stabilitate în timp.

Întreținerea acestora pe durata utilizării trebuie să fie posibilă prin măsuri obișnuite. Suprafețele interioare vor putea fi curățate ușor cu detergenți neutri.

10.3. SIGURANȚA UTILIZATORILOR

Materialele utilizate trebuie să asigure respectarea criteriilor și condițiilor de siguranță în exploatare prevăzute de normativele în vigoare la nivel național privind siguranța în construcții, sănătatea oamenilor, protecția mediului.

10.4 PRECIZĂRI SUPLIMENTARE

10.4.1 Spațiile supuse operațiilor nu pot fi eliberate complet, prin urmare ofertanții vor avea în vedere protecția mobilierului a aparaturii și mochetei/parchetului. Se va avea în vedere ca tâmplăria să nu fie deteriorată în cursul executării lucrărilor. Este recomandabil ca ușile să fie protejate în timpul zugravelilor. Elementele de feronerie se vor proteja în timpul executării lucrărilor prin învelirea lor în materiale de protecție.

10.4.2 Programul de lucru al instituției este: luni-joi 07:30-15:30, vineri 07:30-14:00. În cazul în care, se solicită accesul și în cursul orelor/zilelor libere, în vederea încadrării în termenul de execuție, instituția nu va suporta costurile suplimentare aferente politicilor salariale. Lucrările vor fi executate etapizat, pe zone. La finalizarea lucrărilor acestea se vor elibera în totalitate de materiale, echipamente, etc.

10.4.3 La sfârșitul fiecărei zile de lucru executantul are obligația de a elibera spațiile de lucru și de a depozita adecvat materialele și echipamentele. Evacuarea deșeurilor din clădire și incinta acesteia intră în sarcina executantului.

10.4.4 Accesul personalului executantului este strict interzis în alte zone decât cele de lucru. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția personalului executantului un grup sanitar de la care să se asigure și necesarul de apă pentru execuția lucrărilor.

10.4.5 Garanția lucrării va fi de 1 an.

10.4.6 Se va solicita garanție de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA.

11. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ, PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

11.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind securitatea și sănătatea muncii. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

11.2 Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

11.3 Pe durata execuției lucrării executantul are obligația de a respecta normele generale de prevenire și reducere a riscurilor de incendii și de asigurare a condițiilor pentru limitarea propagării și dezvoltării incendiilor precum și organizarea internă a ministerului a activităților de apărare împotriva incendiilor

12. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE

12.1 Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini.

Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

- Graficul de execuție a întregii lucrări, din care să reiasă necesarul de timp pentru finalizarea lucrării.
- Descrierea lucrărilor din lista cuprinzând cantitățile de lucrări, prin care să demonstreze îndeplinirea cerințelor tehnice impuse prin caietul de sarcini.
- Alte informații considerate semnificative pentru îndeplinirea prezentului contract.

12.3 În situația nerespectării în totalitate a cerințelor enumerate mai sus, ofertele vor fi respinse ca fiind neconforme.

14 PRECIZĂRI SUPLIMENTARE

14.1 Eventualele derogări sau modificări ale devizului ofertă considerate necesare pentru finalizarea în bune condiții calitative și cantitative a lucrărilor, se vor putea efectua numai în baza notelor de șantier întocmite de beneficiar la propunerea executantului.

14.2 Toate materialele puse în opera vor fi însoțite de documente justificative care să ateste proveniența și valoarea acestora.

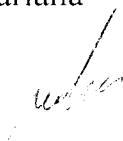
15. PERIOADA DE EXECUȚIE

Termenul de execuție și predare a lucrării: de la semnarea contractului până la data de 25 august 2016.

Aprobat,

Director

Prof. ing Ceuca Mariana



Intocmit,

Sabau Ileana.



Anexa nr. 1

BILANT SUPRAFETE ESTIMATIVE CE URMEAZA A FI IGIENIZATE

Sala de sport 1355 mp

Cantina scolii 758 mp

Toalete:

- corp principal si corp C total - 37mp

Total general : 2150 mp